

**Протокол общего собрания СНТ «ЛОТОС»
от 7 октября 2012 г.**

7 октября 2012 г.

Место и время проведения общего собрания: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лехтуси, СНТ «ЛОТОС» 7 октября 2012г. в 12:00.

На собрании зарегистрировано 55 членов СНТ «ЛОТОС», из них 28 уполномоченных, что соответствует 199 голосам. Кворум отсутствует, собрание не правомочно принимать решения.

Для проведения собрания была заявлена следующая повестка дня:

1. Утверждение сметы текущих расходов СНТ «ЛОТОС» на 2013 год, определение суммы текущих и целевых взносов на 2013 год.
2. Избрание комиссии по контролю за соблюдением законодательства.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ЛОТОС» за 2011 год.
4. Принятие в члены СНТ «ЛОТОС» новых членов на основании полученных Правлением заявлений.
5. Утверждение положения о порядке формирования и расходования средств СНТ «ЛОТОС».

Ввиду отсутствия кворума председатель, секретарь и счетная комиссия не избирались. По вопросам повестки дня садоводов проинформировала председатель СНТ «ЛОТОС» Сохова Марина Семеновна.

По 1 вопросу: предложено утвердить подготовленную смету текущих расходов, утвердить текущий взнос на 2012 год для Лотос1 и Лотос3 в сумме 5285 руб., для 5 участка в сумме 3850 руб. Также предложено утвердить следующие целевые взносы: Лотос1 – 2000 руб. на ремонт дорог, 550 руб. на увеличение входной мощности на дом, 450 руб. на комплексный ремонт системы водоотведения, восстановление и очистку канав.

Лотос3 – 2000 руб. на реконструкцию электросетей, 550 руб. на увеличение входной мощности на дом, 450 руб. на комплексный ремонт системы водоотведения, восстановление и очистку канав.

5 участок – 10000 руб. на реконструкцию электросетей, 450 руб. на комплексный ремонт системы водоотведения, восстановление и очистку канав.

По 2 вопросу: Предложено избрать комиссию по контролю за соблюдением законодательства в количестве 3 человек – Абломейко Н.Г., Лавриненко Г.В., Лукичев М..

По 3 вопросу: Предложено утвердить акт ревизионной комиссии, который был оглашен на общем собрании СНТ «ЛОТОС» 5 августа 2012 года.

По 4 вопросу: Предложено принять в члены СНТ «ЛОТОС» граждан, вступивших во владение участками на территории СНТ «ЛОТОС» в 2010 – 2012 годах на основании наследования или дарения от родственников (без уплаты вступительного взноса) или на основании договора купли-продажи от стороннего продавца (с оплатой вступительного взноса в размере 15000 руб.). Голосование по данному вопросу провести списком. Списки составлены по протоколам заседаний Правления за указанный выше период, Правлением проверены основания для приема в члены СНТ «ЛОТОС».

По 5 вопросу: Предложено утвердить Положение о порядке формирования и расходования средств СНТ «ЛОТОС» после его дополнительного согласования с Комиссией по контролю за соблюдением законодательства.

Повестка дня собрания доведена до сведения присутствовавших. По результатам собрания Правлением получены листки для голосования от присутствующих, которые приобщены к спискам зарегистрированных на собрании.

Председатель СНТ «ЛОТОС»

М.С. Сохова

Протокол подготовила член Правления

Н.Н. Щеглова